

## PLAN REMONTÓW NA ROK 2024 OS. MOCZYDŁO

Lp.	Budynek	Rodzaj robót	jm	Ilość	Uwagi
1	ul. Kasprzaka 96	Bieżące awarie			
2	al. Prymasa 1000-lecia 95	Przebudowa linii elektrycznej na odcinku od stacji transformatorowej do tablicy głównej (wymogi ppoż.).	kpl.	1	z planu 2022, wykonany projekt zwiększenie kwoty
		Opracowanie dokumentacji remontu balkonów	kpl.	1	do decyzji mieszkańców - W przygotowaniu ankieta
		Remont balkonów I etap	kpl.	1	do decyzji mieszkańców - W przygotowaniu ankieta
3	al. Prymasa 1000-lecia 97	Naprawa opaski budynku	kpl.	1	Niezbędne zwiększenie zakresu robót o wykonanie ocieplenia strefy cokołowej
4	al. Prymasa 1000-lecia 99	Wymiana okien klatki schodowej na piętrach 0 do 11 od strony wejścia głównego (11 szt.)	kpl.	1	po wykonaniu domofonów na P99 w ramach wolnych środków
		Domofony			Do decyzji zakres
5	Wieluńska 1	Przebudowa linii elektrycznej na odcinku od stacji transformatorowej do tablicy głównej (wymogi ppoż.).	kpl.	1	z planu 2022, zlecony projekt
		Wymiana pionu wod-kan pion nr 1	kpl.	1	Zły stan techniczny cwu
6	Wieluńska 2	Wykonanie wydziałów dróg ewakuacyjnych: dostosowanie budynku zgodnie z przepisami ppoż.	kpl.	1	Fundusz ppoż. Do ustalenia rozpoczęcie
		Modernizacja - Wymiana dźwignów osobowych	kpl.	1	wniosek mieszkańców, ROM
7	Wieluńska 6	Montaż zasuwy przeciwburzowej	kpl.	1	z planu 2022 praca zlecona
		Montaż nowego pionu łazienkowego c.o. z grzejnikami (w pionie mieszkania nr 4)	kpl.	1	uszkodzony pion świecowy, brak ogrzewania
		Naprawa obróbek ałykowych, remont kominów ponad dachem wraz z impregnacją obróbek przy świetlikach i impregnacją odpowietrzeń pionów kanalizacji sanitarnej	kpl.	1	Uwagi z przeglądu 5 letniego
		Wymiana części pionów wod-kan			w pierwszej kolejności do wykonania pionu w najgorszym stanie technicznym
8	Wieluńska 8	Montaż zasuwy przeciwburzowej	kpl.	1	z planu 2022 praca zlecona
		Remont kominów ponad dachem wraz z impregnacją obróbek przy świetlikach i impregnacją odpowietrzeń pionów kanalizacji sanitarnej	kpl.	1	Uwagi z przeglądu 5 letniego praca zlecona
		Wymiana pionów wod-kan ew. część			w pierwszej kolejności do wykonania pionu w najgorszym stanie technicznym
9	Wieluńska 10	Montaż zasuwy przeciwburzowej	kpl.	1	z planu 2022, praca zlecona
		Wymiana pionów wodnych i kanalizacyjnych	kpl.	1	wartość z postępowania przetargowego
10	Wieluńska 14	Wykonanie projektu ocieplenia elewacji, szczyt lewy budynku,	kpl.	1	z planu 2022
		Rozpoczęcie ocieplenia elewacji, szczyt lewy budynku,	kpl.	1	po odbiorze projektu i przyjęciu zgłoszenia
		Wymiana części pionów wod-kan			w pierwszej kolejności do wykonania pionu w najgorszym stanie technicznym
11	Wieluńska 16	Wykonanie projektu ocieplenia elewacji, szczyty budynku,	kpl.	1	z planu 2022
		Rozpoczęcie ocieplenia elewacji, szczyty budynku,	kpl.	1	po odbiorze projektu i przyjęciu zgłoszenia
		Remont schodów	kpl.	1	Zły stan techniczny
12	Wieluńska 18	Wykonanie projektu dobudowy balkonów	kpl.	1	Wniosek mieszkańców
		Wymiana części pionów wod-kan			Zły stan techniczny, część wymieniona w 2023 r.
13	TEREN	Remont bieżący części chodników i ciągów pieszo jezdnych w zakresie likwidacji zagrożeń	kpl.	1	
		Wykonanie oznaczenia parkingu zgodnie z projektem organizacji ruchu	kpl.	1	po wykonaniu szlabanu
		Szlaban - oznaczenie wjazdu i dodatkowe słupki	kpl.	1	na wniosek ROM
		Rezerwa na roboty nieprzewidziane	kpl.	1	
14	Budynki	Rezerwa na roboty nieprzewidziane	kpl.	1	

ZASTĘPCA PREZESA  
ds. Technicznych  
  
mgr inż. Marek Trębicki

PREZES ZARZĄDU  
  
mgr inż. Ireneusz Czerwiński