



Warszawa, 17 listopada 2022 r.

UZUPEŁNIONY PORZĄDEK OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA
CZĘŚCIOWE WALNE ZGROMADZENIE OSIEDLA SOWIŃSKIEGO

Na podstawie § 34 ust. 5 Statutu, art. 8³ ust 13 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z2021 r. poz. 1208), Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej im. gen. Józefa Sowińskiego ogłasza uzupełniony porządek obrad Walnego Zgromadzenia.

PORZĄDEK OBRAD CZĘŚCIOWEGO WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW za lata 2019-2021.

- 1) Otwarcie obrad, wybór Prezydium.
- 2) Odczytanie porządku obrad.
- 3) Odczytanie listy pełnomocnictw.
- 4) Wybór Komisji:
 - a) mandatowo- skrutacyjnej,
 - b) uchwał i wniosków,
 - c) wyborczej.
- 5) Przedstawienie sprawozdań Rady Nadzorczej za lata: 2019, 2020, 2021 - dyskusja - podjęcie uchwały.
- 6) Wybory Członków do Rady Nadzorczej i ich zastępców - podjęcie uchwały.
- 7) Przedstawienie sprawozdań Zarządu:
 - a) sprawozdanie z działalności Spółdzielni za 2019, 2020, 2021 r.,
 - b) sprawozdanie finansowe za 2018, 2019, 2020, 2021 r.,
 - c) dyskusja.
- 8) Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2019, 2020 i 2021 r.
 - b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2018, 2019, 2020 i 2021 r.
 - c) przeznaczenia nadwyżki bilansowej za rok 2015, 2018 (+ wniosek członków zgłoszony w trybie art. 8³ ust. 11 usm – projekt uchwały ws. zwrotu pieniędzy z nadwyżki bilansowej za 2018 r. l.dz. 3801), 2019, 2020 i 2021.
 - d) absolutorium dla Prezesa Zarządu
 - (1) Paweł Lang za okres od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r.
 - (2) Paweł Lang za okres od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
 - (3) Paweł Lang za okres od 1.01.2021 r. do 21.01.2021 r.
 - (4) Elżbieta Konarska za okres od 01.02.2021 r. do 31.12.2021 r.
 - e) absolutorium dla Członka Zarządu Zastępcy Prezesa ds. Technicznych
 - (1) Mariusz Skrocki za okres od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r.
 - (2) Mariusz Skrocki za okres od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
 - (3) Mariusz Skrocki za okres od 1.01.2021 r. do 31.03.2021 r.
 - (4) Ireneusz Czerwiński za okres od 01.06.2021 r. do 31.12.2021 r.
- 9) Informacja o realizacji wniosków polustracyjnych za lata 2016-2018.
- 10) Informacja ws. Majątku Wspólnego (wniosek członków zgłoszony w trybie art. 8³ ust. 11 usm).
- 11) Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków.
- 12) Podjęcie uchwał w sprawie wniosków zgłoszonych w trybie art. 8 ust. 11 usm:
 - a) Wniosek w sprawie zmian w statucie § 29 ust. 3; § 45; § 63; § 139 ust. 1, l.dz. 3773,
 - b) Wniosek w sprawie rekomendacji pełnego rozliczenia i zwrotu środków finansowych zbieranych na pokrycie kosztów inwentaryzacji budynków i prac związanych z wyodrębnieniem własności lokali, l.dz. 3798.
- 13) Przedstawienie sprawozdania Rady Osiedla - dyskusja - podjęcie uchwały.
- 14) Zamknięcie obrad.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z § 33 Statutu Spółdzielni członek ma prawo zapoznania się z materiałami objętymi porządkiem obrad.

Materiały związane z częściowym Walnym Zgromadzeniem Członków są do wglądu w Dziale Samorządowo-Organizacyjnym SM im. gen. Sowińskiego przy ul. Redutowej 50 w Warszawie w dniach: w poniedziałek od 12⁰⁰ do 17⁰⁰, wtorek, środa i czwartek od 12⁰⁰ do 15⁰⁰, piątek w godz. od 9⁰⁰ do 12⁰⁰, ponadto na stronie internetowej www.smsowinskiego.pl umieszczono sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej im. gen. Józefa Sowińskiego oraz listę kandydatów na członków Rady Nadzorczej.

Przypominamy, że Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, odbędzie się w dniach 22-24 listopada 2022 r. oraz 28-30 listopada 2022 r., o godzinie 17:30.

Częściowe Walne Zgromadzenie Członków SM im. gen. Sowińskiego - Osiedla „Sowińskiego”, odbędzie się 24 listopada 2022 roku o godz. 17:30 (pierwszy dzień) i 28 listopada 2022 roku o godz. 17:30 (drugi dzień,) w LXXXVI Liceum Ogólnokształcącym im. Batalionu Zośka, przy ul. Garbińskiego 1.

MANDATY BĘDĄ WYDAWANE ZA OKAZANIEM DOWODU OSOBISTEGO.

ZASTĘPCA PREZESA
ds. Technicznych
mgr inż. Ireneusz Czerwiński

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Jacek Popławski